

تابعة لـ "سنام" تتخرج من محفظة بالسعودية

تُدار بمعرفة شركة "المسار" بكامل قيمة التخارج والبالغ 15,525 مليون ريال سعودي. جدير بالذكر أن "سنام" تمتلك نسبة 99,67% من الشركة التابعة (فنز العقارية). كانت سنام العقارية تحولت للخسارة في العام الماضي بقيمة 792,55 ألف دينار، مقابل أرباح عام 2019 البالغة 236,51 ألف دينار.

أعلنت شركة سنام العقارية عن تخارج شركتها التابعة (فنز العقارية) من محفظة عقارية مُدارة من قبل شركة المسار للإجارة والاستثمار التي تتضمن عقارات في السعودية. وقالت "سنام" في بيان للبورصة إن التخارج نتج عنه تحقيق ربح بقيمة 590,816 ألف ريال سعودي بما يعادل 47,438 ألف دينار (91,157 ألف دولار). كما قامت الشركة التابعة بالاستثمار في محفظة عقارية جديدة

موجودات شركات الاستثمار انخفضت بقيمة 485,1 مليون دينار لتصل إلى 5,7 مليار بنهاية 2020

تراجع أرباح القطاع المالي بالبورصة 121% إلى 17 مليون دينار

بضخ رأسمال مماثل لما تقوم الشركة الاستثمارية بجمعه في الصندوق. كما طالب الاتحاد بوضع تشريع نظام كامل يخدم مجال التمويل التقني "Fintech"، مقررًا أن يتم تشكيل فريق عمل من جميع الجهات المعنية بما فيها ممثلون عن اتحاد شركات الاستثمار تحت مظلة واحدة ويقوم الفريق بتقديم المقترحات لتوضيح الدفع بالقوانين واللوائح اللازمة لتوفير بيئة العمل اللازمة للخدمات المالية الرقمية Fintech وبعد ذلك يتسنى لشركات الاستثمار جلب الخبرات الخارجية من منصات للتمويل الجماعي أو إنشاء أذرع لها لذات الغرض والأفضل من ذلك، وقيام المبادرين بالخدمات مبتكرة تلبي احتياجات السوق المحلي بحيث لا تشكل عبئًا على ميزانية الدولة أو القطاع المصرفي، حيث إنها تربط المستثمرين بالمشايخ بشكل مباشر.

اتحاد شركات الاستثمار قد قدم رويته للحلول المقترحة لحل المشكلات التي تواجه بيئة الأعمال بعد أزمة فيروس كورونا، حيث يرى أن لاقتصاد الكويتي بحاجة ملحة لوضع الحلول للأزمة والإسراع في تنفيذها، فالأزمة الحالية ليست كمثلياتها في السابق إذ لها جانب صحي يصعب التنبؤ بما يوضع المستقبل، مؤكدا ضرورة إعادة النظر في التركيبة الاقتصادية وتنوع مصادر الدخل. ودعى الاتحاد إلى أن تقوم شركات الاستثمار بتأسيس صناديق رأس المال المغامر تحت رقابة هيئة أسواق المال برخصة "مدير محفظة" أو "مدير نظام استثمار جماعي"، حيث توجه روسس الأموال تجاه شركات المشروعات الصغيرة والمتوسطة التي مقرها الكويت فقط، وتقوم شركات الاستثمار بجمع رأس المال من عملائها، وفي المقابل تقوم الدولة



من غياب القنوات الاستثمارية، وكذلك حجم الالتزامات المالية الضخمة التي تقع على كاهل تلك الشركات منذ الأزمة العالمية في 2008، التي اطاحت بالعديد من تلك الشركات إلى خارج السوق. وكان

عام 2020 بنحو 485,1 مليون دينار بما يعادل 7,7 في المئة لتصل إلى 5,773 مليار دينار في نهاية ديسمبر الماضي مقابل 6,258 مليار دينار في ديسمبر 2019. كما تراجع الأصول التي تديرها شركات الاستثمار (لصالحها ولصالح الغير)، بنسبة 1,7 في المئة وبقية 392,6 مليون دينار لتهدب من 22,346 مليار دينار في نهاية ديسمبر 2019 إلى 21,953 مليار دينار في نهاية ديسمبر الماضي. وتراجعت الأصول الأجنبية لشركات الاستثمار بنحو 290,2 مليون دينار وبنسبة 14,4 في المئة لتصل إلى 1,723 مليار دينار في نهاية ديسمبر الماضي مقابل 2,013 مليار دينار في ديسمبر 2019. وتأتي هذه التراجعات في ظل تراجع البيئة التشغيلية للقطاع المالي على المستوى

كتب - أحمد فتحي:

شهدت أرباح شركات الاستثمار المدرجة في البورصة تراجعاً كبيراً خلال عام 2020 لتتخف من 80,74 مليون دينار في نهاية 2019 إلى 16,88 مليون دينار في نهاية 2020، لتتفقد نحو 97,6 مليون دينار بنسبة انخفاض بلغت 120,9 في المئة. وحسب النتائج المالية المعلنة لـ 39 شركة مدرجة في القطاع المالي في البورصة، حققت 12 شركة أرباحاً، في مقابل 26 شركة حققت خسائر خلال العام الماضي. ووفقاً لبيانات بنك الكويت المركزي لشهر ديسمبر، انخفض عدد شركات الاستثمار الخاضعة لرقابة المركزي من 62 شركة في 2019 إلى 58 شركة العام الماضي، لتشهد مومودات شركات الاستثمار تراجعاً خلال

6,6 مليار دولار إدراجات صينية في أميركا

تسارعت وتيرة إدراجات الشركات الصينية في الولايات المتحدة ووصلت لأعلى مستوياتها على الإطلاق، مما يزيل التوترات بين أكبر اقتصادين في العالم ويقلل المخاطر المستمرة المتمثلة في طرد البورصات الأميركية للشركات الصينية. وجمعت الشركات الصينية 6,6 مليار دولار من خلال العروض العامة الأولية في أميركا هذا العام، وهي بداية قياسية وتمثل زيادة 8 أضعاف عن الفترة نفسها في عام 2020، وفقاً للبيانات التي جمعها بلومبيرغ. وكان أكبر اكتتاب عام هو إدراج شركة آر إل إكس تكنولوجي "RLX Technology" لتصنيع الجسائر الإلكترونية بقيمة 1,6 مليار دولار، يليه طرح بقيمة 947 مليون دولار لشركة البرمجيات Tuya Inc. يأتي هذا حتى في الوقت الذي تظهر فيه التوترات الصينية الأميركية علامات قليلة على التراجع ولا يزال التعديد بشطب الشركات الصينية من البورصات الأميركية قائماً. كما قالت لجنة الأوراق المالية والبورصات الأميركية SEC الشهر الماضي إنها سجداً في تنفيذ قانون جيجر شركات المحاسبية على السماح للمنظمين الأميركيين بمراجعة عمليات التدقيق المالي.

المؤشر العام يهبط 14,6 نقطة... والسيولة تتراجع 2,8 في المئة البورصة تخسر 85 مليون دينار نتيجة الضغوط البيعية

بانخفاض نسبته 1,93 في المئة. وجاء سهم "أعيان للإجارة" على رأس القائمة الخضراء للأسهم المدرجة بنحو 11,69 في المئة، فيما تصدر سهم "هجومين سوفت" القائمة الحمراء متراجعا بنحو 12,09 في المئة، وتصدر سهم "أعيان للإجارة" نشاط التداول على كافة المستويات بحجم بلغ 25,04 مليون سهم من خلال تنفيذ 601 صفقة حققت سيولة بقيمة 4,16 مليون دينار.

وتراجعت السيولة خلال الجلسة بنسبة 2,8 في المئة لتصل إلى 44,2 مليون دينار، كما انخفضت أحجام التداول بنسبة 4,7 في المئة لتصل إلى 335 مليون سهم، وهبطت القيمة السوقية للبورصة في نهاية الجلسة بقيمة 85 مليون دينار وبنسبة 0,24 في المئة، لتتخف من 335,04 مليار دينار إلى 35,114 مليار دينار إلى 335,04 مليار دينار، وانخفضت القيمة الرأسمالية للسوق الأول بنحو 144 مليون دينار وبنسبة 0,5 في المئة من 26,627 مليار دينار إلى 26,483 مليار دينار. وسجلت مؤشرات 4 قطاعات ارتفاعاً أمس بصدارة التكنولوجيا بنمو معدل 7,37 في المئة، بينما تراجع قطاعات أخرى يتصدرها الصناعة

كتب - أحمد فتحي:

أغلقت مؤشرات البورصة جلسة أمس تباين، ليتراجع المؤشر العام بنسبة 0,24 في المئة وينحو 14,6 نقطة من 6028,97 نقطة إلى 6014,3 نقطة، وهبط السوق الأول بنسبة 0,5 في المئة وبـ 35,7 نقطة من 6590,26 نقطة إلى 6554,5 نقطة في المقابل ارتفع المؤشر الرئيسي بنسبة 0,6 في المئة وينحو 34,2 نقطة من 4918,97 نقطة إلى 4953,1 نقطة، وسجل المؤشر "رئيسي 50" ارتفاعاً بنسبة 0,8 في المئة وينحو 43,8 نقطة من 5103,3 نقطة إلى 5147,2 نقطة.

"التجارة": إدارة العقار أصدرت 12 ترخيصاً للمسمرة في مارس

أعلنت وزارة التجارة والصناعة أن إدارة العقار قد أصدرت 12 ترخيصاً للمسمرة في مارس الماضي ووجدت 37 فيما غيرت عنواناً لـ 6 شركات. وقالت الوزارة في بيان إن قسم التراخيص العقارية قد ألقى 3 تراخيص ووافق على استبدال 11، لافتة إلى إلغاء شهادة تقيم لشركة واحدة وإشارت التجارة إلى أن القسم الآخر لإدارة العقار وهو قسم الرقابة والمتابعة قد أصدر 3 تراخيص لنشر إعلانات شركات عقارية، وترخيص واحد لنشر إعلانات الوسائط العقارية.

"أسيكو للصناعات" تباع عقاراً في دبي

وافق مجلس إدارة شركة أسيكو للصناعات في اجتماعه الذي انعقد يوم الخميس الماضي، على بيع عقار الهدنة المملوك لفرع الشركة في إمارة دبي بالإمارات. وقالت "أسيكو" في بيان للبورصة إن مجلس الإدارة وافق على تفويض الإدارة التنفيذية للشركة بدراسة العرض اللازم بهذا الشأن. وكانت الشركة تحولت للخسارة في العام الماضي بقيمة 28,71 مليون دينار (95,16 مليون دولار)، مقابل أرباح عام 2019 البالغة 2,53 مليون دينار (8,39 مليون دولار).

عمومية "التمدين" تناقش عدم توزيع أرباح عن 2020

تناقش الجمعية العمومية العادية لشركة التمدين الاستثمارية يوم 10 مايو المقبل جميع بنود جدول الأعمال، والتي تشمل تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، وتقرير مراقب الحسابات الإلزامي للشركة، كما ستتم مناقشة البيانات المالية للشركة، وتلاوة تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق. وستستعرض العمومية المخالفات والمخزعات التي تم توقيعها على الشركة من قبل الجهات الرقابية (مالية وغير مالية) عن السنة المالية الماضية، إضافة لمناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح وعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية الماضية.

تسجيل "بيتك كابيتال" صانع سوق على سهم "الإئماء العقارية"

موقعها الرسمي إن اعتماد "بيتك كابيتال" صانع سوق على سهم "الإئماء" سيتم اعتباراً من يوم غد الاثنين الموافق 26 أبريل 2021. وكانت أرباح "الإئماء" ارتفعت

عن موافقتها على تسجيل شركة بيتك كابيتال للاستثمار كصانع سوق على سهم شركة الإئماء العقارية. وقالت البورصة في بيان على

أعلنت بورصة الكويت عن موافقتها على تسجيل شركة بيتك كابيتال للاستثمار كصانع سوق على سهم شركة الإئماء العقارية. وقالت البورصة في بيان على

"المشتركة" تصدر مناقصة لـ "نפט الكويت" بـ 3,6 مليون دينار

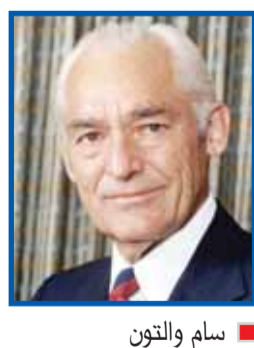
قالت شركة المجموعة المشتركة للمقاولات إنها تصدرت الترتيب (أقل الأسعار) في مناقصة تابعة لشركة نط الكويت بقيمة 3,61 مليون دينار. وأضافت الشركة في بيان للبورصة أن المناقصة تتعلق بالقيام بأعمال إنشاء خطوط تدفق للآبار المنتجة في شمال الكويت. وأوضحت الشركة في البيان أن المناقصة لمدة 24 شهراً، مشيرة إلى أنه لم يصلها بعد أي كتب رسمية بتسمية المناقصة. وأعلنت "المشتركة" يوم الخميس الماضي، أنها تقدمت بأقل الأسعار في مناقصة تابعة لشركة نط الكويت أيضاً، بقيمة 4,48 مليون دينار، لمدة تنفيذ تبلغ 12 شهراً. وتحولت المجموعة للخسارة في العام الماضي بقيمة 8,98 مليون دينار، مقابل أرباح عام 2019 البالغة 3,62 مليون دينار.

هذا الأداء نتيجة لعدة عوامل إيجابية وسلبية، جاء على رأسها حالة التفاؤل حيال المرحلة المقبلة والتوقعات بعودة الحياة الاقتصادية تدريجياً إلى ما كانت عليه قبل تفشي

تسجيل "بيتك كابيتال" صانع سوق على سهم "الإئماء العقارية" عن موافقتها على تسجيل شركة بيتك كابيتال كصانع سوق على سهم شركة الإئماء العقارية. وقالت البورصة في بيان على

أسعار المواد الغذائية عند أعلى مستوياتها منذ 6 سنوات نتيجة ضعف سلاسل التوريد

قفزت أسعار المواد الغذائية حول العالم لأعلى مستوياتها منذ أكثر من ستة أعوام مدفوعة بوفرة في أسعار كل المواد مثل فول الصويا وزيت النخيل، بسبب ارتفاع الطلب من الصين وضعف سلاسل التوريد وظروف الطقس السيئة. وندرت بعض البنوك الاستثمارية الكبرى حذرت من أن العالم يتجه نحو "دورة عملاقة" لارتفاع أسعار السلع في وقت يشكل فيه التضخم ضغطاً على المستهلكين المتضررين من الركود الناجم عن تفشي وباء كورونا، وانخفاض قيمة العملة في بعض الدول. وعلى مدار العام الماضي، أدت الجائحة إلى تراجع الأمن الاقتصادي والصحي والغذائي لملايين البشر، ما دفع نحو 150 مليون شخص إلى دائرة الفقر المدقع، وقد أظهر مؤشر أسعار الغذاء الصادر عن البنك الدولي ارتفاع أسعار الغذاء العالمية بنسبة 14% العام الماضي.



سام والتون



جيف بيزوس

أغنى 10 أميركيين على مر العصور... ثروتهم تجاوزت 1,5 تريليون دولار

مليونيراً من خلال بيع شركة "Zip2" وهي دليل للمدن عبر الإنترنت في عام 1999. وينبع الجزء الأكبر من صافي ثروة ماسك من مشاريعه الأخيرة، ولا سيما شركة تصنيع السيارات الكهربائية "تيسلا موتورز" وشركة الصواريخ "سبيس إكس" وارتفع صافي ثروة ماسك إلى 168,9 مليار دولار في إبريل 2021.

الأميركيين جمعاً ثروة وصلت إلى أكثر من 200 مليار دولار بأرقام عام 2021. وجنى ثروته في البداية من نقل البضائع على الأنهار المحيطة بمدينة نيويورك، وشق طريقه من قبطان سفينة بخارية إلى بناء السفن وتشغيل العبارات. وكان يعرف عنه بأنه رجل أعمال لا يرحم، يقوض المنافسين ويخفيهم.

10 مليار دولار اعتباراً من إبريل 2021 تجعله واحداً من أغنى 10 أميركيين في التاريخ. ترك جيتس جامعة هارفارد ليشارك في تأسيس شركة مايكروسوفت للعلاقة للكمبيوتر في عام 1975. وبحلول عام 1987، جعلت مايكروسوفت غيتس أصغر ملياردير في العالم في عمر 31 عاماً.

أصبح جون جاكوب أستور من أوائل الأشخاص الذين عاشوا الحلم الأميركي، وشق طريقه من كونه مهاجراً ألمانيا فقيراً إلى قطب عقارات بثروة تبلغ نحو 150 مليار وصنر أستور الفراء إلى الصين واستورد الحرير والشاي. وفي ثلاثينات القرن التاسع عشر، باع أعمال الفراء وركز على العقارات، مما جعل منه أغنى رجل في أميركا حتى وفاته في 1848.

صنّف جيف بيزوس، الرئيس التنفيذي والمؤسس لشركة "أمازون"، على أنه أغنى شخص في العالم وثالث أغنى أميركي على الإطلاق، حيث بلغ صافي ثروته 188,5 مليار دولار في إبريل من عام 2021. وقد أصبحت الشركة، التي بدأت في بيع الكتب عبر الإنترنت في عام 1994، القوة المهيمنة في مجال التجارة الإلكترونية.

كان مارك زوكربيرغ شخصية مؤثرة في الحياة الحديثة، وبخلاف دراسته في جامعة "هارفارد" شارك زوكربيرغ في إنشاء ما أصبح لاحقاً موقع "فيسبوك" للتواصل الاجتماعي وبلغت ثروته 111,6 مليار دولار.

صنّف ريتشارد ميلون كواحد من أغنى 10 أميركيين في كل العصور، بثروة هائلة تصل إلى ما يعادل 111 مليار دولار في عام 2021. وولد ريتشارد لعائلة ثرية، حيث كان والده توماس ميلون مصرفياً غنياً وفي نهاية المطاف، تولى مسؤولية الشركة المصرفية العائلية.

ولد إيلون ماسك في جنوب إفريقيا، قبل أن ينتقل إلى كندا في سن 17، ثم إلى الولايات المتحدة للدراسة في جامعة بنسلفانيا، وأصبح في النهاية مواطناً أميركياً. أصبح ماسك

صنّف ريتشارد ميلون كواحد من أغنى 10 أميركيين في كل العصور، بثروة هائلة تصل إلى ما يعادل 111 مليار دولار في عام 2021. وولد ريتشارد لعائلة ثرية، حيث كان والده توماس ميلون مصرفياً غنياً وفي نهاية المطاف، تولى مسؤولية الشركة المصرفية العائلية.

صنّف ريتشارد ميلون كواحد من أغنى 10 أميركيين في كل العصور، بثروة هائلة تصل إلى ما يعادل 111 مليار دولار في عام 2021. وولد ريتشارد لعائلة ثرية، حيث كان والده توماس ميلون مصرفياً غنياً وفي نهاية المطاف، تولى مسؤولية الشركة المصرفية العائلية.

صنّف ريتشارد ميلون كواحد من أغنى 10 أميركيين في كل العصور، بثروة هائلة تصل إلى ما يعادل 111 مليار دولار في عام 2021. وولد ريتشارد لعائلة ثرية، حيث كان والده توماس ميلون مصرفياً غنياً وفي نهاية المطاف، تولى مسؤولية الشركة المصرفية العائلية.

صنّف جيف بيزوس، الرئيس التنفيذي والمؤسس لشركة "أمازون"، على أنه أغنى شخص في العالم وثالث أغنى أميركي على الإطلاق، حيث بلغ صافي ثروته 188,5 مليار دولار في إبريل من عام 2021. وقد أصبحت الشركة، التي بدأت في بيع الكتب عبر الإنترنت في عام 1994، القوة المهيمنة في مجال التجارة الإلكترونية.

كان مارك زوكربيرغ شخصية مؤثرة في الحياة الحديثة، وبخلاف دراسته في جامعة "هارفارد" شارك زوكربيرغ في إنشاء ما أصبح لاحقاً موقع "فيسبوك" للتواصل الاجتماعي وبلغت ثروته 111,6 مليار دولار.

صنّف ريتشارد ميلون كواحد من أغنى 10 أميركيين في كل العصور، بثروة هائلة تصل إلى ما يعادل 111 مليار دولار في عام 2021. وولد ريتشارد لعائلة ثرية، حيث كان والده توماس ميلون مصرفياً غنياً وفي نهاية المطاف، تولى مسؤولية الشركة المصرفية العائلية.

صنّف ريتشارد ميلون كواحد من أغنى 10 أميركيين في كل العصور، بثروة هائلة تصل إلى ما يعادل 111 مليار دولار في عام 2021. وولد ريتشارد لعائلة ثرية، حيث كان والده توماس ميلون مصرفياً غنياً وفي نهاية المطاف، تولى مسؤولية الشركة المصرفية العائلية.